

## WNIOSEK O KREDYT HIPOTECZNY

## I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imię i Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
Adres zamieszkania <i>(ulica, nr domu, mieszkania kod, miejscowość)</i>		
Adres do korespondencji <i>(wypełnić, jeśli jest inny niż zamieszkania)</i>		
PESEL		
Dowód osobisty <i>(nr i seria dowodu, organ wydający dokument, data wydania i ważności dokumentu)</i>		
Inny dokument tożsamości <i>(nazwa i nr dokumentu)</i>		
Nr telefonu		
E-mail:		
Rachunek ROR, bieżący itp. <i>(nazwa banku i nr rachunku)</i>		
Pozostajemy w stosunku majątkowym małżeńskim: wspólność ustawowa / rozdzielność majątkowa*		
<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		

## II. INFORMACJE O KREDYCIE

Kwota kredytu: ..... PLN		Słownie złotych: .....	
Deklarowany udział własny: ..... PLN Słownie złotych: .....			
w formie .....			
<b>Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu (dotyczy środków własnych wnoszonych w formie gotówki).</b>			
Okres kredytowania: od ..... do ..... (liczba miesięcy.....), w tym okres karencji ..... w spłacie kapitału kredytu ..... miesięcy			
Cel kredytowania	.....		
Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz	Termin		kwota
	1)	.....	.....
	2)	.....	.....
	3)	.....	.....
	4)	.....	.....
5)	.....	.....	
Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu	..... PLN, słownie złotych: .....		

Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu		.....
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	<input type="checkbox"/>	weksle własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku wraz z deklaracją wekslową;
	<input type="checkbox"/>	pełnomocnictwo do rachunku
	<input type="checkbox"/>	hipoteka na nieruchomości .....
	<input type="checkbox"/>	.....
	<input type="checkbox"/>	.....
	<input type="checkbox"/>	.....
	<input type="checkbox"/>	.....
	Do czasu ustanowienia hipoteki:	
	<input type="checkbox"/>	.....
	<input type="checkbox"/>	.....
	<input type="checkbox"/>	.....
Spłata kredytu w ratach:	<input type="checkbox"/>	malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe)
	<input type="checkbox"/>	równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatnych w ..... dniu miesiąca
Spłata kredytu poprzez:	<input type="checkbox"/>	wpłaty gotówkowe lub przelew należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek, na którym ewidencjonowany jest kredyt
	<input type="checkbox"/>	potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku
<input type="checkbox"/> Wyrażam zgodę na zmianę warunków kredytowania (kwota kredytu, okres spłaty) w przypadku braku zdolności kredytowej		

### III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

#### 1.

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Jestem zatrudniony (nazwa zakładu pracy)		
Przeciętne miesięczne dochody netto z tytułu wynagrodzenia		
Posiadam gospodarstwo rolne o powierzchni (w tym użytki rolne)		
Przeciętny miesięczny dochód z prowadzonego gospodarstwa rolnego		
Jestem emerytem /rencistą*		
Wysokość miesięcznej emerytury/renty*		
Prowadzę działalność gospodarczą		
Przeciętny miesięczny dochód z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej		
Dochody inne (podać źródło i wysokość dochodu)		

2. Łączny dochód netto miesięczny (ze wszystkich źródeł gospodarstwa domowego) wynosi ..... zł.

3. Gospodarstwo domowe składa się z ..... osób a dochód miesięczny na jedną osobę wynosi ..... zł.

4. Wydatki stałe gospodarstwa domowego (np. ZUS/KRUS, czynsz, opłaty za energię, gaz, opał, wodę, telefon, koszty utrzymania) wynoszą ..... zł

#### IV. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU

1. Nieruchomości (rodzaj, adres, przybliżona wartość rynkowa)

.....

.....

2. Pojazdy (marka, rok produkcji, przybliżona wartość rynkowa)

.....

3. Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)

4. Inne (wymienić) .....

#### V. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH

1. Zadłużenie w innych bankach oraz poręczenia

Zobowiązanie	Kwota zobowiązania	Kwota pozostała do spłaty w PLN	Rata miesięczna w PLN	Bank

2. Inne zobowiązania (np. alimenty, obciążenia komornicze, wypłacana przez Wnioskodawcę / Współmałżonka Wnioskodawcy \*\* renta dożywotnia, zobowiązania wobec podmiotów prowadzących działalność charakterystyczną dla banków ale w oparciu o inne przepisy niż Prawo bankowe tzw. parabanki, czyli np. SKOK, firmy leasingowe, faktoringowe)

#### VI. INFORMACJE\*:

dotyczące przesyłania harmonogramów spłat kredytu sporządzać:

w formie elektronicznej na adres e-mail \_\_\_\_\_

o zmianach Regulaminu, Taryfy sporządzać

w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP

\*forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu

#### VII. OŚWIADCZENIA I ZGODY

1. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Powiatowego Banku Spółdzielczego w Węgrowie, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: [incydenty@pbswegrow.pl](mailto:incydenty@pbswegrow.pl) lub telefonicznie pod numerem 25 792 23 42.

2. Oświadczam, że:

- nie wystąpiłem/wystąpiłem\* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
- wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
- nie toczy się/toczy się\* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: \_\_\_\_\_
- terminowo reguluje zeznania podatkowe.

3. Wyrażam zgodę na:

- otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. ( Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819 ):

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: \_\_\_\_\_ / \*

- otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. ( Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819 )

3)

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: \_\_\_\_\_ / \*

4. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
5. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:  w placówce Banku lub  przesłania na adres korespondencyjny: \_\_\_\_\_.
6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819), że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zraszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
9. Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych znajdują się w formularzu „Klauzule informacyjne i klauzule zgód”.

#### ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- |                                                              |          |
|--------------------------------------------------------------|----------|
| 1) Klauzule informacyjne i klauzule zgód do wniosku o kredyt | 3) _____ |
| 2) _____                                                     | 4) _____ |

\_\_\_\_\_  
miejsowość, data

\_\_\_\_\_  
podpis Wnioskodawcy I

\_\_\_\_\_  
podpis Wnioskodawcy II

\_\_\_\_\_  
podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku  
potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność  
powyższych danych z przedłożonymi dokumentami

\* niepotrzebne skreślić

\*\* uzupełnienie za Współmałżonka w przypadku, gdy Wnioskodawca pozostaje w związku małżeńskim opartym na wspólnocie majątkowej

	Data, czytelny podpis Wnioskodawcy
<input type="checkbox"/> <b>Oświadczenie Wnioskodawcy:</b> wraz z wnioskiem złożyłem wszystkie wymagane dokumenty związane z oceną zdolności kredytowej	
<input type="checkbox"/> wniosek został złożony pod warunkiem zawieszającym, tzn. wywoła skutki prawne po przedstawieniu w banku wszystkich wymaganych informacji i dokumentów związanych z oceną zdolności kredytowej Wnioskodawcy.	
<input type="checkbox"/> <b>Oświadczenie Wnioskodawcy:</b> Złożyłem wszystkie wymagane dokumenty związane z oceną zdolności kredytowej (zaznaczyć w dniu dostarczenia wszystkich dokumentów w przypadku wyboru pkt 2)	

#### Art. 297 kodeksu karnego [Wyludzenie kredytu]

§ 1. Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.