

Powiatowy Bank Spółdzielczy w Węgrowie

Oddział w

Nr wniosku

Data złożenia wniosku

WNIOSEK O KREDYT HIPOTECZNY

I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

| | Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|--|----------------|-----------------|
| Imię i Nazwisko | | |
| Imiona rodziców | | |
| Nazwisko rodowe | | |
| Nazwisko rodowe matki | | |
| Adres zamieszkania <i>(ulica, nr domu, mieszkania kod, miejscowość)</i> | | |
| Adres do korespondencji <i>(wypełnić, jeśli jest inny niż zamieszkania)</i> | | |
| PESEL | | |
| Dowód osobisty <i>(nr i seria dowodu, organ wydający dokument, data wydania i ważności dokumentu)</i> | | |
| Inny dokument tożsamości <i>(nazwa i nr dokumentu)</i> | | |
| Nr telefonu | | |
| E-mail: | | |
| Rachunek ROR, bieżący itp. <i>(nazwa banku i nr rachunku)</i> | | |
| Pozostajemy w stosunku majątkowym małżeńskim: wspólność ustawowa / rozdzielność majątkowa* | | |
| <input type="checkbox"/> Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego | | |

II. INFORMACJE O KREDYCIE

| | | |
|--|------------------------|-------|
| Kwota kredytu: PLN | Słownie złotych: | |
| Deklarowany udział własny: PLN Słownie złotych: | | |
| w formie | | |
| Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu (dotyczy środków własnych wnoszonych w formie gotówki). | | |
| Okres kredytowania: od do (liczba miesięcy.....), w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu miesięcy | | |
| Cel kredytowania | | |
| Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość | Termin | kwota |
| | 1) | |

| | | |
|---|--|-------|
| poszczególnych transz | 2) | |
| | 3) | |
| | 4) | |
| | 5) | |
| Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu | PLN, słownie złotych: | |
| Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu | | |
| Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu: | <input type="checkbox"/> weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku wraz z deklaracją wekslową; <input type="checkbox"/> pełnomocnictwo do rachunku <input type="checkbox"/> hipoteka na nieruchomości | |
| | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Do czasu ustanowienia hipoteki: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| Spłata kredytu w ratach: | <input type="checkbox"/> malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) <input type="checkbox"/> równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatnych w dniu miesiąca | |
| Spłata kredytu poprzez: | <input type="checkbox"/> wpłaty gotówkowe lub przelew należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek, na którym ewidencjonowany jest kredyt <input type="checkbox"/> potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku | |
| <input type="checkbox"/> Wyrażam zgodę na zmianę warunków kredytowania (kwota kredytu, okres spłaty) w przypadku braku zdolności kredytowej | | |

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

1.

| | Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|---|----------------|-----------------|
| Jestem zatrudniony (nazwa zakładu pracy) | | |
| Przeciętne miesięczne dochody netto z tytułu wynagrodzenia | | |
| Posiadam gospodarstwo rolne o powierzchni (w tym użytki rolne) | | |
| Przeciętny miesięczny dochód z prowadzonego gospodarstwa rolnego | | |
| Jestem emerytem /rencistą* | | |
| Wysokość miesięcznej emerytury/renty* | | |
| Prowadzę działalność gospodarczą | | |
| Przeciętny miesięczny dochód z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej | | |
| Dochody inne (podać źródło i wysokość dochodu) | | |

2. Łączny dochód netto miesięczny (ze wszystkich źródeł gospodarstwa domowego) wynosi zł.

3. Gospodarstwo domowe składa się z osób a dochód miesięczny na jedną osobę wynosi zł.

4. Wydatki stałe gospodarstwa domowego (np. ZUS/KRUS, czynsz, opłaty za energię, gaz, opał, wodę, telefon, koszty utrzymania) wynoszą zł

IV. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU

1. Nieruchomości (rodzaj, adres, przybliżona wartość rynkowa)

.....
.....

2. Pojazdy (marka, rok produkcji, przybliżona wartość rynkowa)

.....
.....

3. Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)

.....
.....

4. Inne (wymienić)

.....

V. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH

1. Zadłużenie w innych bankach oraz poręczenia

| Zobowiązanie | Kwota zobowiązania | Kwota pozostała do spłaty w PLN | Rata miesięczna w PLN | Bank |
|--------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------|------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

2. Inne zobowiązania (np. alimenty, obciążenia komornicze, wypłacana przez Wnioskodawcę / Współmałżonka Wnioskodawcy ** renta dożywotnia, zobowiązania wobec podmiotów prowadzących działalność charakterystyczną dla banków ale w oparciu o inne przepisy niż Prawo bankowe tzw. parabanki, czyli np. SKOK, firmy leasingowe, faktoringowe)

.....
.....

VI. INFORMACJE*:

dotyczące przesyłania harmonogramów spłat kredytu sporządzać:

w formie elektronicznej na adres e-mail _____

o zmianach Regulaminu, Taryfy sporządzać

w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP

*forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu

VII. OŚWIADCZENIA I ZGODY

1. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Powiatowego Banku Spółdzielczego w Węgrowie, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: incydenty@pbswegrow.pl lub telefonicznie pod numerem 25 792 23 42.

2. Oświadczam, że:

- nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
- wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
- nie toczy się/toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: _____

- 4) terminowo reguluje zeznania podatkowe.
3. Wyrażam zgodę na:
- 1) otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819):

| Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE | <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE |

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ / *

- 2) otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819)

3)

| Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE | <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE |

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ / *

4. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
5. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje _____ adres _____ ich _____ odbioru:
 w placówce Banku lub przesłania na adres korespondencyjny: _____ .
6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819), że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
9. Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych znajdują się w formularzu „Klauzule informacyjne i klauzule zgód do wniosku o kredyt” stanowiącym załącznik do wniosku.

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- 1) **Klauzule informacyjne i klauzule zgód do wniosku o kredyt** 3) _____
2) _____ 4) _____

miejsowość, data

podpis Wnioskodawcy I

podpis Wnioskodawcy II

podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku potwierdzającego

autentyczność podpisów i zgodność powyższych danych
z przedłożonymi dokumentami

* niepotrzebne skreślić

** uzupełnienie za Współmałżonka w przypadku, gdy Wnioskodawca pozostaje w związku małżeńskim opartym na wspólnocie majątkowej

| | | Data, czytelny podpis Wnioskodawcy |
|--------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Oświadczenie Wnioskodawcy: wraz z wnioskiem złożyłem wszystkie wymagane dokumenty związane z oceną zdolności kredytowej | |
| <input type="checkbox"/> | wniosek został złożony pod warunkiem zawieszającym, tzn. wywoła skutki prawne po przedstawieniu w banku wszystkich wymaganych informacji i dokumentów związanych z oceną zdolności kredytowej Wnioskodawcy. | |
| <input type="checkbox"/> | Oświadczenie Wnioskodawcy: Złożyłem wszystkie wymagane dokumenty związane z oceną zdolności kredytowej <i>(zaznaczyć w dniu dostarczenia wszystkich dokumentów w przypadku wyboru pkt 2)</i> | |

Art. 297 kodeksu karnego [Wyludzenie kredytu]

§ 1. Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.